



◇ 計画データ

事業主体	: 佐世保市
所在地	: 長崎県佐世保市瀬戸越
用途	: 公営住宅
建物構造	: RC造、地上5～9階
建物戸数	: 128戸
事業年度	: 1999年～2001年

◆ 計画内容

- 建替事業が進行中である佐世保市営泉福寺団地の最終ブロックにおけるシルバーハウジングプロジェクトである。佐世保市は「福祉のまちづくり」を積極的に進めており、障害のある無しに関わらずすべての人が住みやすい「街」の実現を目指しているシルバーハウジングへの障害者の入居が可能になったことから、障害者の入居を考慮したシルバーハウジングについて検討を行った。また、障害のある無しに関わらずすべての人が住みやすい住宅づくりを目指している。

ソフト面では「ホームヘルプサービス事業」を活用した24時間体制でのバックアップ体制の確立を提案している。

ハード面では全ての住戸について、将来的に車椅子での生活になった場合でも、多少の改造により住み続けられる住宅のつくり方「ユニバーサルデザイン」について検討した。