



◇ 計画データ

- 事業主体 : 長崎県佐世保市須佐町
所在地 : 長崎県、長崎県公社、佐世保市
用途 : 公営住宅、特定公共賃貸住宅
建物構造 : RC造、地上8階
建物戸数 : 106戸(公社36戸、県営35戸、市営35戸)
事業年次 : 1995年～2000年

◆ 計画内容

- 須佐地区内において老朽化が進んでいる公社須佐団地(約1.1ha、昭和26～28年建設、128戸)を、市街地住宅供給のための拠点開発とし、複数の事業主体(県・市)の参画を得ながら建て替えることによって、従前居住者のみならず新規居住者向けも含めて、市街地住宅として多様なニーズに対応した住宅を供給するものとした。また、これと関連づけて周辺の一般市街地において、道路・公園と宇野公共施設整備を合わせて行うことによって、居住環境改善を図るものとした。建替により新たに建設される共同住宅は、県営住宅2棟(35戸)・公社住宅2棟(36戸)・佐世保市営住宅1棟(35戸)で、全体をⅡ期に分けて建設を行う計画である。