



■西妻団地

1988～1991年



◇ 計画データ

事業主体 : 茨城県
所在地 : 茨城県
用途 : 公営住宅
建物構造 : RC造 3～5階
建物戸数 : 75戸
事業年度 : 1988～91
竣工 : 1992年

◆ 計画内容

■ 県営住宅として5階建の住棟に初めてEVを設置した建替のモデル住宅です。住棟は片廊下住棟をコの字に配置して住棟間をブリッジでつなぎ、EVを効率良く配置しており、高齢者が上階に居住することもできます。また従前居住者のコミュニティの維持活性化を目指すため、全ての廊下をコの字に囲まれた中庭側に設け、日溜まりやベンチ、プランターの設置した立体的路地空間としてのしつらえています。特に北側に配置された住棟の廊下を、南側（バルコニー側）に設置し、安全で快適な空間をつくりだしています。
(設計は榊横須賀満夫建築設計事務所とのJV)

